
Az Általános Építés- Szerelés Biztosítási Feltételekhez Kapcsolódó Záradékok

Tartalomjegyzék

001. Záradék fedezete	Sztrájk, felkelés és belső zavargások következtében fellépő veszteségek és károk	3
002. Záradék	Keresztfelelősség	4
003. Záradék	Szavatossági munkák fedezete	4
004. Záradék	Kiterjesztett szavatossági fedezet	4
005. Záradék	Az építési- és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel	5
006. Záradék	Túlórak, ünnepnapokon, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete	5
007. Záradék	Légi fuvarok pótlólagos költségeinek fedezete	5
008. Záradék	Földrengésveszélyes övezetben létesülő építményekre vonatkozó kikötés	6
009. Záradék	Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények fedezete	6
010. Záradék kizárása	Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása	6
012. Záradék	Vihar vagy viharral összefüggésben álló vízkárok okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása	6
013. Záradék	Külső tárolás	6
100. Záradék	Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete	7
101. Záradék	Alagút- és tárnaépítés külön feltételei	7
102. Záradék	Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei	8
103. Záradék	Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása	8
104. Záradék	Duzzasztógátak és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek	8
106. Záradék	Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés	9
107. Záradék	Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés	9
108. Záradék	Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés	9
109. Záradék	Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés	9

110. Záradék külön feltételek	Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek	10
111. Záradék	Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek	10
112. Záradék	Tűzoltó-berendezésekre vonatkozó külön feltételek	10
113. Záradék	Belföldi szállítási kockázat fedezete	11
114. Záradék	Sorozatkárok	11
115. Záradék	Tervezési kockázat fedezete	11
116. Záradék	Átvett vagy üzembe helyezett, Biztosított építési teljesítések fedezet	12
117. Záradék	Víz- szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek	12
118. Záradék	Kútfúrás	12
119. Záradék	Az építtető meglévő tulajdona vagy a Biztosított gondoskodása, védelme vagy felügyelete alá tartozó tulajdon	13
120. Záradék	Vibráció, teherhordó elemek gyengítése vagy eltávolítása	13
121. Záradék feltétel	Cölöpalapozásokra, munkagödörökre és munkagödör körülzárásokra vonatkozó külön feltétel	14

001. Záradék Sztrájk, felkelés és belső zavargások következtében fellépő veszteségek és károk fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, jelen szerződés olyan károkat és veszteségeket is fedez, melyek sztrájk, felkelés és belső zavargások következményei. Ezen veszteségek vagy károk – mindig figyelembe véve az e záradék Külön Feltételeiben foglaltakat – közvetlen következményei a fentebb felsorolt eseményeknek, úgymint

1. bármely személy más személlyel vagy személyekkel való cselekedete(i) a közrend és a közbiztonság megzavarása (akár kapcsolatos munkákizárásból eredő sztrájjal, akár nem), kivéve a jelen záradék Feltételeinek 2. pontjában foglaltakat,
2. bármely törvényesen felhatalmazott hatóság intézkedése, cselekedete, ilyen a közrend vagy közbiztonság megzavarására irányuló esemény megakadályozására, elfojtására vagy elfojtásának megkísérlésére vagy ezek következményeinek csökkentésére,
3. bármely sztrájkoló vagy kizárt munkás szándékos cselekedete a sztrájk támogatására, fenntartására vagy a kizárás megakadályozására,
4. bármely törvényesen felhatalmazott hatóság intézkedése, cselekedete a fenti ilyen esemény megelőzésére vagy a megelőzés megkísérlésére vagy ezek következményeinek csökkentésére.

Mindamellet a felek nyomatékosan megegyeznek abban, hogy

1. a szerződés valamennyi meghatározása, kizárása, záradéka és feltétele minden tekintetben érvényes a jelen záradékra is, kivéve ha az itt következő Külön Feltételek azokat nyomatékosan módosítják és bármely kár vagy veszteség vonatkozásában a szerződés szövegezése szerint az itt Biztosított veszélyek is együttbiztosítottak tekintendők.
2. az itt következő Külön Feltételek csak a jelen záradékban kibővített biztosítási védelemre alkalmazandók, míg a szerződés szövegezése érvényes és alkalmazandó a szerződéssel fedezett veszélyekre úgy, mintha e záradékban nem egyeztek volna meg.

Külön Feltételek

1. A biztosítási védelem nem terjed ki:
 - a) veszteségekre és károkra, amelyek a munka részleges vagy teljes beszüntetéséből vagy bármely munka- vagy termelési folyamat késedelméből, megszakításából vagy leállításából származnak;
 - b) veszteségekre vagy károkra, melyek bármely törvényesen felhatalmazott hatóság által elrendelt kisajátítás, végrehajtás vagy elkobzás miatt fellépő állandó vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak;
 - c) veszteségekre vagy károkra, melyek épületek bármely személy általi jogellenes elfoglalása miatt fellépő állandó vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak;

Mindamellet a Biztosító nem mentesül a birtokon kívül helyezés előtt vagy az ideiglenes birtokon kívüliség alatt a Biztosított vagyontárgyakban bekövetkező dologi károkra vonatkozó kártérítési kötelezettség alól.

2. A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek közvetett vagy közvetlen következményei az itt felsorolt eseményeknek, úgymint
 - a) háború, megszállás, idegen ellenséges tevékenység, háborús cselekmény vagy ellenségeskedés (függetlenül attól, hogy hadüzenet történt-e vagy sem), polgárháború;
 - b) zendülés, polgári engedetlenség, amely arányában és mértékében népfelkelésnek minősül, katonai felkelés, felkelés, lázongás, forradalom, katonai vagy bitorolt hatalom;

- c) bármely szervezettel kapcsolatban álló vagy azok nevében cselekvő személy vagy személyek terrorcselekménye(i).

Bármely kereset, per vagy más eljárás esetén, ha a Biztosító úgy ítéli meg, hogy a veszteség, tönkremenetel, kár vagy felelősségi kárigény jelen Általános kizárás a.) pontja értelmében ezen kötvénnyel nincs fedezve, úgy a Biztosított kötelessége bizonyítani, hogy a veszteség, tönkremenetel, kár vagy felelősségi kárigény mégis a biztosítás hatálya alá esik.

3. Jelen biztosítást a Biztosító a Biztosított utolsó ismert címére küldött ajánlott levélben bármikor felmondhatja, amely esetben a Biztosító köteles a felmondás időpontjától az eredeti szerződésben meghatározott lejárat időpontig terjedő időszakra arányosan eső díjrészt a Biztosítottak visszajuttatni.

Kártérítési limit:

Pótdíj:

002. Záradék Keresztfelelősség

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a kötvény felelősségbiztosítási fedezete a függelékben megnevezett felekre vonatkozólag úgy alkalmazandó, mintha mindegyik fél számára külön szerződést állítottak volna ki.

Mindazonáltal ezen záradék alapján a Biztosító nem fizet kártérítést:

- a) a biztosítási feltétel 1. fejezete alapján Biztosított vagy biztosítható dolgok veszteségeiért és káraiért, még akkor sem, ha az egyébként egy alkalmazott önrészesedés vagy kártérítési limit miatt kívül esik a kártéríthetőség körén;
- b) olyan alkalmazottak és dolgozók halálos vagy bármely más kimenetelű balesete, betegsége miatt, akik az üzemi balesetbiztosítás és / vagy a munkaadói balesetbiztosítás keretében Biztosítottak vagy biztosíthatók lettek volna.

A Biztosító teljes felelőssége a Biztosított felekkel szemben mindazonáltal egy káreseménynél vagy több, egy és ugyanazon okra visszavezethető káreseménynél a szerződésben megjelölt felelősségbiztosításra kifizethető összegre korlátozódik.

Kártérítési limit:

Pótdíj:

003. Záradék Szavatossági munkák fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási védelmet kiterjesztik az itt feltüntetett szavatossági időszakra, melynek során azonban a Biztosító csak azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi, amelyeket a Biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak).

Szavatossági időszak:

Pótdíj:

004. Záradék Kiterjesztett szavatossági fedezet

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási védelmet kiterjesztik az itt feltüntetett szavatossági időszakra, melynek során azonban a Biztosító azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi

- a) amelyeket a Biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak);
- b) melyek az adott időszak alatt lépnek fel, feltéve, hogy ezen veszteségek és károk kiváltó okát az építési, illetve szerelési idő alatt, az elveszett vagy sérült részek átvételi bizonylatának kiállítása előtt követték el.

Szavatossági időszak:

Pótdíj:

005. Záradék Az építési- és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával e biztosításra a következők érvényesek:

Az építési és szerelési ütemterv a többi, a Biztosított által a biztosítás megkötése céljából írásban benyújtott nyilatkozatával és az átadott műszaki igazolásokkal együtt e szerződés szerves része.

A Biztosító nem térít olyan veszteségeket és károkat, melyek az építési- és szerelési ütemtervtől való eltérésből származnak, vagy ezáltal súlyosbodnak, amennyiben az ütemtervtől való eltérés mértéke meghaladja az itt feltüntetett hetek számát, ha csak a Biztosító a káresemény bekövetkezte előtt úgy nem nyilatkozott, hogy az eltéréshez hozzájárul.

Ütemtervtől való eltérés mértéke: ____ hét

006. Záradék Túlórák, ünnepnapokon, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási védelmet kiterjesztik a túlórák, ünnepnapokon, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok (kivéve a légi fuvar) pótlólagos költségeire, feltéve, hogy ezen pótlólagos költségek egy, a Biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a szerződés értelmében térítésköteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Amennyiben a károsult rész biztosítási összege kisebb a ténylegesen szükségessé váló összegnél (alulbiztosítás), úgy az ezen záradék alapján pótlólagos költségekre fizetendő kártérítés ugyanilyen arányban csökken.

Kártérítési limit:

Pótdíj:

007. Záradék Légi fuvarok pótlólagos költségeinek fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási védelmet kiterjesztik a légi fuvarok pótlólagos költségeire egy, ugyanazon

Biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a szerződés értelmében térítésköteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Továbbá megegyeznek abban, hogy az e záradék alapján légi fuvarra fizetendő legmagasabb összeg az itt feltüntetett összeget nem haladhatja meg.

Önrészesedés: a térítendő pótlólagos költségek 20 %-a, de min. _____ káreseményenként.

Kártérítési limit:

Pótdíj:

008. Záradék Földrengésveszélyes övezetben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít földrengések következtében fellépő veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a Biztosított bebizonyítja, hogy a tervezésnél a földrengéskockázatot az építési területre vonatkozó hivatalos építésügyi szabályoknak, szabványoknak megfelelően figyelembe vették és hogy a számítások alapját képező építőanyagokra és kivitelezői munkákra vonatkozó előírt méretek és minőségek betartottak.

009. Záradék Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül földrengés következményei vagy arra visszavezethetők.

010. Záradék Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat vagy felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül árvíz vagy magas vízállás következményei vagy arra visszavezethetők.

012. Záradék Vihar vagy viharral összefüggésben álló vízkárok okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat vagy felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül a Beaufort skála szerinti 8 vagy annál erősebb szélerejű vihar vagy azzal összefüggésbe hozható vízkárok következményei vagy azokra visszavezethetők.

013. Záradék Külső tárolás

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak vagy az esetleges külön megállapodásainak a változatlan érvényben hagyásával, és feltételezve, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a Feltétel 1. fejezetében foglalt biztosítási fedezetet kiterjesztik az ajánlatban megnevezett kockázatviselési

helyen (az építés/szerelési helyszínen) kívül tárolt biztosított vagyontárgyakban keletkezett veszteségekre és károkra is (kivéve azokat a vagyontárgyakat, amelyeket a gyártónál, forgalmazónál vagy szállítónál állítanak elő, dolgoznak fel vagy raktároznak), az alább megadott feltételek mellett:

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést az olyan veszteségekért vagy károkért, amelyek a raktárakra és raktári egységekre vonatkozó általánosan elfogadott és az alábbiakban felsorolt kármegelőző intézkedések elmulasztása miatt keletkeznek.

Kármegelőzői intézkedések:

- biztosítani kell, hogy a raktárak területe (épületben vagy legalább kerítéssel) zárt, őrzött és tűztől védettek legyenek, figyelembe véve az érintett helyek és az érintett vagyontárgyak adottságait,
- a raktáregységek tűzfalakkal vagy legalább 50 m-es köztes távolsággal legyenek egymástól elválasztva,
- a raktáregységek úgy legyenek elhelyezve és kialakítva, hogy az eső és a statisztikailag 20 évnél nem rövidebb periódusban ismétlődő magas vízállások miatt felgyűlő víz vagy áradás következtében esetleg fellépő károk kizártak legyenek.

Raktáregységenként tárolható maximális érték:

Fizetendő maximális kártérítés:

Önrészesedés (levonásos):

100. Záradék Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosítás időtartamát kiterjesztik a próbaüzemelésre vagy a próbaterhelésre is, legfeljebb azonban a próbaüzemelés vagy próbaterhelés kezdetétől számított 4 hetes időszakra.

Ha a berendezés(ek)nek vagy gépeknek csupán részei lesznek kipróbálva és / vagy üzembe helyezve vagy átadva, úgy ezen részre vonatkozólag a fedezet és minden egyéb ebből adódó felelősség megszűnik, míg a többi rész, melyekre ez nem vonatkozik, továbbra is biztosítási fedezet alá esik.

Továbbiakban megegyeznek abban, hogy a próbaüzemelés alatt lévő gép(ek)re és berendezés(ek)re az 1. fejezet kizárásainak c.) és d.) pontjai nem érvényesek és helyettük a következő kizárás érvényes.

„A Biztosító nem felel olyan veszteségekért és károkért, melyek hibás tervezés, hibás anyagok, öntési hibák, hiányos kivitelezés következményei, hacsak nem szerelési hibáról van szó.”

Másodkézből származó dolgok esetén mindazonáltal a biztosítási védelem a próbaüzemelés kezdeti pillanatától megszűnik.

101. Záradék Alagút- és tárnaépítés külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak nem fizet kártérítést

- a) omladékos területek injektálásáért és / vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége a végrehajtás során derült ki;
- b) túlfertésekért, melyek a tervezetben szereplő minimálisan szükséges fertést meghaladják és az emiatt szükségessé váló üregfeltöltések költségeiért;

- c) olyan költségekért, melyek a víztelenítés elégtelensége miatt merülnek fel, még akkor sem, ha a vízmennyiség az eredetileg vártat jelentősen meghaladja;
- d) olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, amennyiben ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna;
- e) költségekért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé.

102. Záradék Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak a meglévő földkábelekben és/vagy csővezetékekben vagy más földalatti berendezésekben keletkező veszteségekért vagy károkért csak akkor fizet kártérítést, ha a Biztosított a munkálatok megkezdése előtt az illetékes hatóságoknál ezen földkábelek, csővezetékek és földalatti berendezések pontos helyzetéről felvilágosítást kért és minden szükséges intézkedést megtesz, hogy az ezekben keletkező károkat megelőzze.

Olyan fentiekben felsorolt földalatti vagyontárgyakban bekövetkező veszteségekért vagy károkért, melyek pontosan a helyszínrajzon vagy közműterképen feltüntetett helyen találhatók, a Biztosító kártérítést fizet. Az önrészesedés mértéke a kárösszeg 20%-a vagy az alább feltüntetett összeg (a kettő közül a nagyobb alkalmazandó).

Olyan fentiekben felsorolt földalatti vagyontárgyakban bekövetkező veszteségekért vagy károkért, amelyeket a helyszínrajzon vagy közműterképen pontatlanul tüntettek fel a Biztosító a b) pont alatt feltüntetett önrész alkalmazásával fizet kártérítést.

A kártérítési kötelezettség minden esetben e kábelek, csővezetékek vagy földalatti berendezések helyreállítására vonatkozik és kizár mindenféle ebből fakadó következményi kárt és kőtbért.

Önrész:

- a) 20 %, de káreseményenként min. _____ Ft
- b) _____ Ft

103. Záradék Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem téríti a Biztosítottnak azokat a veszteségeket, károkat vagy felelősségi kárigényeket, melyek az építési munkák kivitelezése során közvetlenül vagy közvetve termésekben, erdőkben és/vagy ültetvényekben keletkeznek.

104. Záradék Duzzasztógátak és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak nem fizet kártérítést

- a) omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége az építés során derül ki;
- b) olyan költségekért, melyek a víztelenítés elégtelensége miatt merülnek fel, még akkor sem, ha a vízmennyiség az eredetileg vártat jelentősen meghaladja;

- c) olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, amennyiben ez a kiesés megfelelő tartálékok megléte esetén elkerülhető lett volna;
- d) költségekért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé;
- e) olyan süllyedések miatt keletkező veszteségekért és károkért, melyek oka az elégtelen tömörítésre vezethető vissza;
- f) repedésekért, szivárgásokért.

106. Záradék Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít töltéseken, bevágásokon, árkokon és csatornákon keletkező vagy azok által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezen műtárgyak szakaszosan készülnek és a szakaszok hossza az alább megadott hosszat nem haladja meg, a Biztosított munkák készültségi fokától függetlenül. A káreseményenként fizetendő kártérítés ezen szakaszok helyreállítási költségeire korlátozódik.

Maximális szakaszhossz: _____ m

107. Záradék Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít szállásépületekben és barakkokban tűz, magas vízállás vagy árvíz okozta veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha

ezek a szállásépületek és barakkok az építési övezetben az elmúlt 20 évben észlelt maximális vízszint felett helyezkednek el; az egyes barakkegységek egymástól legalább 50 m-re vannak telepítve vagy egymástól tűzgátló fallal vannak elválasztva.

Továbbiakban megegyeznek abban, hogy a Biztosító a Biztosítottnak káreseményenként csak a következő maximális kártérítést fizeti.

Szállásépületekre:

Minden egyes barakképületre:

108. Záradék Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít építési segédszerkezetekben, építőszerszámokban és építőgépekben magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezek az építési segédszerkezetek, építőszerszámok és építőgépek a munka megszakításakor vagy a munkaidő befejezése után olyan helyen található, amely az elmúlt 20 évben már mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

109. Záradék Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít építőanyagokban magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha az építőanyag mennyisége a háromnapos készletet nem haladja meg és az ezen felüli mennyiséget olyan helyen tárolják, amely az elmúlt 10 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

110. Záradék Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít csapadékvíz, magas vízállás és árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a szóban forgó létesítmény tervezése és kivitelezése során kielégítő biztonsági intézkedéseket hoztak. Kielégítő biztonsági intézkedés alatt az értendő, hogy a biztosítási helyre és a biztosítás időtartamára vonatkozólag az illetékes meteorológiai intézet által szolgáltatott csapadék, magas vízállás és árvíz mért értékeit 10 évre visszamenőleg figyelembe vették.

A Biztosító nem fizet kártérítést veszteségeért, károkért és felelősségi kárigényekért, melyek azért keletkeznek, mert a Biztosított nem távolít el haladéktalanul akadályokat (homokot, fákat) a mederből szabad vízfolyás biztosítására, függetlenül attól, hogy abban van-e víz vagy sem.

111. Záradék Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak nem téríti

- a) a földcsuszamlás utáni teljes romeltakarítási költséget, csak a földcsuszamlás által érintett területen, eredetileg az addigi építési teljesítésben lévő anyagok kiadásának, feltárásának költségeit;
- b) töltések és egyéb tereprendezéssel kialakított felületek eróziós kárainak helyreállítását, ha a Biztosított a szükséges intézkedéseket nem tette meg időben.

112. Záradék Tűzoltó-berendezésekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít tűz és/vagy robbanás által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a következő feltételek teljesülnek:

- 1. Az építési helyszínen mindenkor elegendő üzemképes, azonnal működésbe hozható tűzoltó berendezés és oltóanyag van kéznél.
- 2. Ezen készülékek használatára megfelelő számú dolgozót kell kiképezni, akik ezek használatára és az azonnali beavatkozásra mindenkor készenlétben állnak.
- 3. Ha az építő- és szerelési anyagokat tárolni kell, azokat úgy kell tároló helyekre szétosztani, hogy az egy helyen tárolt érték az alább feltüntetett értéket ne haladja meg. Az egyes tároló helyeket (raktárakat) egymástól 50 m-re kell telepíteni vagy tűzgátló fallal elválasztani. Minden gyúlékony anyagot (pl.: fel nem használt zsuzóanyag, hulladék stb.) és különösen a lobbanékony folyadékokat és gázokat, az építési-szerelési, valamint a hőt fejlesztő munkálatoktól megfelelő távolságra kell tárolni.

4. Hegesztést, forrasztást és más, nyílt lánggal járó munkákat csak akkor szabad éghető anyagok közelében végezni, ha legalább egy, alkalmas, működőképes tűzoltó-berendezéssel felszerelt a tűzoltásra kiképzett dolgozó jelen van.
5. A próbaüzem kezdetére valamennyi az üzem számára előírt tűzoltó berendezést fel kell szerelni és üzemkész állapotba helyezni.

Raktáregységenként tárolható érték:

113. Záradék Belföldi szállítási kockázat fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet az 1. fejezete alapján biztosított vagyontárgyak esetén az alább megadott kártérítési limit erejéig kiterjesztik az adott vagyontárgyak belföldi szállítására (kivéve a vízi és légi szállítás) is.

Kártérítési limit:

Önrészesedés:

Pótdíj:

114. Záradék Sorozatkárok

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak az azonos jellegű építményekben, szerkezeti elemekben, gépekben vagy készülékekben keletkezett károkat, melyek hibás tervezés (ha ezt záradék fedezi), anyaghiba vagy hibás munkavégzés alapján ugyanazon ok miatt keletkeztek, a szerződésben káronként meghatározott önrész levonása után a következők szerint téríti:

- az első két kár 100%-át,
- a 3. kár 80%-át,
- a 4. kár 60%-át,
- az 5. kár 50%-át.
- a további károk nem térülnek.

115. Záradék Tervezési kockázat fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a feltétel 1. fejezetében foglalt kizárásainak c) pontja elmarad és a d) kizárás így módosul:

„A Biztosító nem felel:

- d) hibás anyagok és/vagy hibás kivitelezés és/vagy hibás tervezés miatt részegységekben bekövetkező veszteségek vagy károk pótlásának, javításának vagy elhárításának költségeiért; ez a kizárás csak a közvetlenül érintett dolgokra vonatkozik és nem érvényes kifogástalanul kivitelezett részekben balesetszerű események hatására fellépő veszteségekre és károkra, ha a balesetszerű esemény anyaghibára, hibás kivitelezésre és/vagy hibás tervezésre vezethető vissza.”

Kártérítési limit:

Pótdíj:

116. Záradék Átvett vagy üzembe helyezett, Biztosított építési teljesítések fedezet

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a már átvett vagy üzembe helyezett Biztosított építési teljesítés részein bekövetkező veszteségekre és károkra, ha azok az 1. fejezet alapján Biztosított építési munkákból származnak és a Biztosított időszak alatt következnek be.

Kártérítési limit:

Pótdíj:

117. Záradék Víz- szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csővezetékek, árok és aknák elárasztásával, eliszaposodásával kapcsolatos veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket káreseményenként csak a részlegesen vagy teljesen kiasott nyitott árok alább feltüntetett maximális hosszaiig téríti.

A kártérítési kötelezettség csak akkor áll fenn, ha

1. a csöveket a lefektetés után visszatöltéssel úgy Biztosították, hogy helyzetük az árok elárasztásakor sem tud megváltozni;
2. a csöveket a lefektetés után víz, iszap stb. behatolás ellen haladéktalanul biztosítják;
3. a vezetékek nyomáspróbája végeztével az érintett árokszakaszt azonnal visszatöltötték.

Maximális hossz:

118. Záradék Kútfúrás

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a kútfúrási munkálatokra vonatkozó fedezet olyan károkra korlátozódik, melyek oka

- a) földrengés, vulkáni tevékenység, tengerrengés,
- b) vihar, forgószél, árvíz, vízelárasztás, földcsuszamlás,
- c) vulkánkitörés és/vagy kráterképződés,
- d) tűz, robbanás,
- e) artézi víz,
- f) forróiszap-veszteség, mely ismert műszaki megoldásokkal nem hidalható át,
- g) a furat bomlása (beleértve a fúrócsövek behorpadását is) rendellenes nyomás vagy duzzadó rétegek miatt, melyek ismert műszaki megoldásokkal nem hidalhatók át.

A kártérítés kiszámításának alapját azon költségek képezik (beleértve az anyagköltségeket is), melyeket a kútfúrásra addig az időpontig fordítottak, amikor a fenti események egyike először megjelent és emiatt a kútfúrást abba kellett hagyni.

A Biztosított önrésze a kárösszeg 10 %-a, de káreseményenként legalább az alább megadott összeg:

_____ Ft.

Különleges kizárások:

A Biztosító nem fizet kártérítést:

- a) fúróberendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért (melyekre a vállalkozó külön biztosítást köthet),
- b) semmilyen mentési munkáért,
- c) az eredeti fúrási körülmények visszaállítása költségeiért, beleértve olyan munkák költségeit is, amelyek a fúrások újratekésztéséhez, illetve folytatásához szükségesek (savkezelés stb.).

119. Záradék Az építettő meglévő tulajdona vagy a Biztosított gondoskodása, védelme vagy felügyelete alá tartozó tulajdon

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, az 1. fejezet biztosítási fedezetét kiterjesztik az alább felsorolt, az építettő tulajdonában vagy a Biztosított felügyeletében, ellenőrzése alatt lévő vagyontárgyakra.

Biztosított tulajdon:

Kártérítési limit:

A Biztosító csak akkor téríti a Biztosítottnak a Biztosított tulajdonok keletkező károkat, ha ez a tulajdon az építési munkák megkezdése előtt megfelelő állapotban van és a szükséges intézkedéseket megtették.

A rezgés következtében, illetőleg a teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengülése következtében keletkezett károkat a Biztosító csak akkor téríti, ha a Biztosított tulajdon teljesen vagy részlegesen be- illetve összeomlik. A Biztosított tulajdon állékonyságát nem befolyásoló, illetve azok használóit nem veszélyeztető károkért a Biztosító nem fizet kártérítést.

A Biztosító továbbá nem kártalanítja a Biztosítottat

- a) olyan károkért, melyek az építési munkák vagy kivitelezésük fajtájának figyelembevételével előre láthatóak,
- b) olyan kármegelőzési vagy csökkentési költségeikért, melyek a biztosítási időszak folyamán szükségessé válnak.

Önrész:

Pótdíj:

120. Záradék Vibráció, teherhordó elemek gyengítése vagy eltávolítása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a 2. fejezet biztosítási fedezetét kiterjeszti azon felelősségi károkra és veszteségekre, amelyeknek oka vibráció, teherhordó elemek gyengítése vagy eltávolítása.

A Biztosító csak akkor kártalanítja a Biztosítottat bármely épületben, talajban vagy vagyontárgyakban okozott felelősségi kár tekintetében,

- a) ha a kárt kiváltó ok miatt teljes vagy részleges összeomlás következett be;
- b) ha a munkák megkezdése előtt az épület szerkezete kifogástalan állapotban volt és a szükséges kármegelőző intézkedéseket megtették;
- c) ha a Biztosított – amennyiben az szükséges – a munkálatok megkezdése előtt saját költségére állapot-felmérési jegyzőkönyvet készített vagy készíttetett a veszélyeztetett épületekről, talajról vagy vagyontárgyakról.

A Biztosító nem kártalanítja a Biztosítottat az okozott felelősségi kár tekintetében,

- a) ha a kár vagy veszteség az építési munka természetére vagy a kivitelezés módjára tekintettel előre látható volt,
- b) ha a kár vagy veszteség se az épület, talaj vagy vagyontárgy szilárdságát és stabilitását nem befolyásolja, se használóikat nem veszélyezteti.

A Biztosító nem kártalanítja a Biztosítottat olyan kármegelőzési vagy csökkentési költségeikért, amelyek a biztosítási időszak folyamán válnak szükségessé.

Kártérítési limit:

Önrész:

Pótdíj:

121. Záradék Cölöpalapozásokra, munkagödörre és munkagödör körülzárásokra vonatkozó külön feltétel

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak nem téríti azokat a veszteségeket és károkat, melyek:

1. a munkagödör falak és a cölöpalapozás elemeinek pótlása vagy helyreállítása miatt az alábbi módon keletkeztek:
 - a) létesítésük során elmozdultak, elferdültek, leéleződtek
 - b) használhatatlanná váltak, felhagyták őket vagy leverésük során megsérültek
 - c) kiékelődött vagy sérült fúrófelszerelés vagy béléscsővezetés miatt többé már nem használhatóak;
2. helytelenül összeillesztett szádpadlók miatt keletkeztek, ill. azok meglazult kötéseinek helyreállításából származnak;
3. szivárgás miatt bármiféle anyag beomlásának elhárításából következtek be;
4. üregek betöltéséből és/vagy minden egyébfajta bentonitvesztés pótlásából származnak
5. annak a ténynek alapján következnek be, hogy cölöpök vagy alapozási elemek a terhelési próbát nem állták ki vagy nem érték el a megkívánt teherhordó képességet;
6. profilok vagy méretek helyreállítására irányuló munkából származnak.

Ez a záradék nem vonatkozik a természeti veszélyek miatti veszteségekre vagy károkra, minden ilyen káresemény bekövetkezése esetén a szerződőt terheli a bizonyítási kötelezettség.

Önrészesedés: a kárösszeg 20%-a, de káreseményenként minimum ____,- Ft



Biztosító
